

Piekary Śląskie, 30 czerwca 2026 r.

**Spółdzielnia Mieszkaniowa
„Diament”,
ul. Ogrodowa 17 K,
41-940 Piekary Śląskie**

SM/443/2026

Z A P Y T A N I E O C E N Ę

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Diament” w Piekarach Śląskich ogłasza rozpoczęcie postępowania w formie “zapytania o cenę” na zadanie dotyczące wykonania:

Wymiany instalacji elektrycznej administracyjnej w budynku przy ul. Krakusa 18 w Chorzowie.

Wykonawca w ramach realizowanego zadania:

1. Zamontuje na każdej kondygnacji na ścianach poziome kanały teletechniczne z PVC podwójne 6 x 4 cm przeznaczone na instalację elektryczną do oświetlenia korytarzy oraz na przyszłe instalacje niskonapięciowe.
2. Poprowadzi nową instalację elektryczną do oświetlenia korytarzy.
3. Odłączy istniejącą instalację elektryczną zasilającą lampy oświetleniowe zamontowaną na korytarzach na 11 kondygnacjach.
4. Zdemontuje oprawy oświetleniowe, w ilości 58 szt., zamontowane na korytarzach a następnie po podłączeniu nowej instalacji zamontuje je ponownie.
5. Zdemontuje istniejące nieużywane tablice licznikowe na korytarzach.
6. Wykona badania i pomiary instalacji elektrycznej oraz sporządzi na tą okoliczność protokoły pokontrolne.
7. Przekaze pełną dokumentację powykonawczą po zrealizowaniu zadania.

Zamawiający żąda, aby przy realizacji zadania związanego z wymianą instalacji elektrycznej były spełnione wymagania techniczne mając na celu zapewnienie bezpieczeństwa użytkownika. Wykonawca zapewni działanie istniejącego oświetlenia klatki schodowej do czasu uruchomienia działania nowej instalacji.

Podczas realizacji zadania musi być zapewniona możliwość poruszania się mieszkańców po korytarzach klatki schodowej w sposób bezpieczny.

Zamawiający żąda, aby wszystkie zastosowane materiały w trakcie realizacji zadania były fabrycznie nowe (oprócz lamp oświetleniowych).

Wykonawca jest zobowiązany poddać utylizacji wszystkie zdemontowane materiały i inne odpady, które zostały wytworzone podczas przeprowadzania robót.

Zamawiający przewidział ryczałtowe rozliczenie zadania.

Wykonawca ma wycenić cały zakres robót koniecznych do wykonania zadania.

Zamawiający wyznacza termin wizji w terenie (w Chorzowie przy ulicy Krakusa 18) **na dzień 20 lipca 2026 r. o godz. 9.00** na której będzie obecny pracownik działu technicznego Spółdzielni Mieszkaniowej „DIAMENT” w Piekarach Śląskich.

Oferent może zwrócić się drogą elektroniczną na adres: **spoldzielnia@smdiament.pl** najpóźniej na trzy dni robocze przed datą złożenia oferty z prośbą o uzyskanie dodatkowych informacji.

Termin składania ofert: **do dnia 27 lipca 2026 r. do godz. 12.00.**

Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 27 lipca 2026 r. o godz. 12.15** w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej „DIAMENT” w Piekarach Śląskich przy ul. Ogrodowej 17K (otwarcie ofert procedowane będzie bez osobistego udziału oferentów).

Gwarancja musi być udzielona na okres co najmniej **60 miesięcy** liczona od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru robót.

Termin realizacji umowy: **do dnia 18 grudnia 2026 r.** jednakże po rozpoczęciu prac, zadania musi być realizowane bez zbędnych przerw.

- I. Prosimy o staranne i czytelne wypełnienie załączonego formularza oferty i przesłanie go pocztą (kurierem) lub dostarczenie osobiste na adres zamawiającego – Spółdzielnia Mieszkaniowa „Diament”, ul. Ogrodowa 17 K, 41-940 Piekary Śląskie w terminie nieprzekraczalnym **do dnia 27 lipca 2026 r. do godz. 12.00** w zapieczętowanej kopercie opisanej w następujący sposób:

Spółdzielnia Mieszkaniowa „DIAMENT” oferta na zadanie dotyczące wykonania:

**Wymiany instalacji elektrycznej administracyjnej
w budynku przy ul. Krakusa 18 w Chorzowie.**

Nie otwierać przed dniem 27 lipca 2026 r. przed godz. 12.15

Termin związania z ofertą wynosi **30 dni** licząc od dnia, w którym upłynął termin składania ofert. Dodatkowych informacji udziela: Pan Adam Klimkowicz kierownik Działu Eksploatacji i Utrzymania Technicznego Zasobów Spółdzielni Mieszkaniowej „Diament”, kontakt telefoniczny 32 767-66-16 wew. 37.

Zamawiający umożliwia przeprowadzenie wizji lokalnej w budynku po wcześniejszym zgłoszeniu.

- II. Zamówienie zostanie udzielone oferentowi, który spełni wymagania określone w **Zapytaniu o cenę** i złoży wypełnione poniżej dokumenty:
1. Ofertę na wykonanie zadania (*załącznik nr 1*).
 2. Oświadczenie potwierdzające, że Oferent spełnia warunki określone przez zamawiającego (*załącznik nr 2*).
 3. Oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych (*załącznik nr 3*).
 4. Zaakceptowany projekt umowy (*załącznik nr 4*).
 5. Sporządzony przez Oferenta kosztorys ofertowy.
 6. Kserokopię uprawnień SEP G1 z zakresu eksploatacji i dozoru od osób realizujących zadanie.
 7. Ubezpieczenie od wykonywanej działalności z zakresu rzeczowego zadania.
- Oferent winien złożyć dokumenty we wskazanej kolejności.

III. O wynikach postępowania oferty biorący w nim udział zostaną powiadomieni za pośrednictwem strony internetowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Diamant” (www.smdiament.pl).

Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi oferent.

Załączniki do Zapytania o cenę:

Załącznik nr 1 - oferta na wykonanie zadania.

Załącznik nr 2 - oświadczenie Wykonawcy.

Załącznik nr 3 - oświadczenie Wykonawcy w sprawie przetwarzania danych osobowych.

Załącznik nr 4 - projekt umowy na roboty budowlane.

ZASTĘPCA PREZESA ZARZĄDU
S.M. „DIAMENT”

mgr Grzegorz Łagódka

PREZES ZARZĄDU
S.M. „DIAMENT”

mgr Marek Wolski

30.06.2026.

Zatwierdzam data i podpis

