

Pytania Oferentów do dokumentacji technicznej związanej z termomodernizacją budynku mieszczącego się przy ul. Kochłowskiej 5 w Chorzowie

Pytanie nr 10

Ślusarka drzwiowa: w przedmiarach i opisie jest stalowa, na rysunkach aluminiowa; kolor w opisie RAL 7016, a na rysunku 9006; w przedmiarach szkło P4 antywłamaniowe, w opisie szkło bezpieczne-matowe. Proszę również o doprecyzowanie czy rodzaj szklenia ma być obustronnie jednakowy?

Odpowiedź: Zamawiający chce aby ślusarka drzwiowa była aluminiowa w kolorze RAL 9006, szkło po obu stronach ma być bezpieczne P4, przezroczyste.

Pytanie nr 11

Stolarka okienna: proszę o potwierdzenie, że okienka piwniczne mają być szklone wkładem z szyb P4. Jeśli tak, to czy szyba P4 tylko z zewnątrz?

Odpowiedź: Zamawiający chce aby stolarka okienna była szklona wkładem z szyb bezpiecznych P4 z obu stron.

Pytanie nr 12

Izolacja stropu nad piwnicą: czy Inwestor dopuszcza zastosowanie systemu „Białe Ciepło” zamiennie w stosunku do termopiany (załączam ulotkę z charakterystyką materiału)?

Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza zastosowania innego systemu i innych rozwiązań materiałowych.

Pytanie nr 13

W opisie projektu w założeniu jest wymiana pokrycia dachu, natomiast w przedmiarach robót brak pozycji dotyczących tych robót. Czy należy wycenić prace pokrywcze?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że pokrycie dachu jest w dobrym stanie technicznym jednakże chce aby Wykonawca przewidział jednowarstwowe krycie papą termozgrzewalną, co zostało uwzględnione w zmodyfikowanym przedmiarze inwestorskim - załącznik.

Pytanie nr 14

Prosimy o udostępnienie rzeczowej w projekcie opinii kominiarskiej – dotyczy montażu nasad kominowych?

Odpowiedź: Zamawiający chce aby na tym etapie wycena była zgodna z przedmiarem.

Pytanie nr 15

Budki dla jerzyków i wróbli zgodnie z opinią ornitologiczną – czy koszty należy zawrzeć w dodatkowym kosztorysie robót nieuwjętych w przedmiarze?

Odpowiedź: Montaż budek będzie zlecony odrębną umową po podpisaniu umowy na termomodernizację budynku.

Pytanie nr 16

Czy Zamawiający dopuszcza kotwy Hilti zamiennie do kotew Pattex?

Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza zastosowania innego systemu i innych rozwiązań materiałowych.

Pytanie nr 17

W opisie projektu wymieniony jest system Fastlok 60 natomiast nad rys. 20 przedstawia „Istniejące zadaszanie”. Jakie zadaszanie należy przewidzieć w ofercie?

Odpowiedź: Zamawiający chce aby zamontowano nowe daszki nad balkonami ostatniej kondygnacji w systemie Fastlok 60.

Pytanie nr 18

W ogłoszeniu w sprawie warunków zamówienia podano, że na realizację zdanie jest 180 dni kalendarzowych, natomiast w formularzu ofertowym wpisano 150 dni.

Odpowiedź: Zamawiający chce aby realizacja zdania została przeprowadzona w 180 dniach kalendarzowych od dnia podpisania umowy.