

Pytania Oferentów do dokumentacji technicznej związanej z termomodernizacją budynku mieszczącego się przy ul. Kochłowskiej 5 w Chorzowie (pytania zgłoszone na wizji lokalnej).

Pytanie nr 1

W przedmiarze w dokumentacji technicznej w pozycji 128 błędnie jest podana ilość balustrad, czy błąd matematyczny będzie przez Państwa skorygowany.

Odpowiedź: Błąd matematyczny został skorygowany do wartości 102,3 metrów.

Pytanie nr 2

Prosimy o sprecyzowanie technologii remontu atyki.

Odpowiedź: Technologia remontu atyki została uwzględniona w zmodyfikowanym przedmiarze inwestorskim.

Pytanie nr 3

Z jakiego materiału mają być parapety i obróbki blacharskie na ogniomurach? Czy należy sporządzić dodatkowy kosztorys na wykonanie nowych obróbek blacharskich na ogniomurach wraz z pracami towarzyszącymi?

Odpowiedź: Obróbki blacharskie na ogniomurach należy wykonać z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej o grubości 0,7 mm, zmiana została uwzględniona w zmodyfikowanym przedmiarze inwestorskim. Parapety pozostają jako obróbki aluminiowe.

Pytanie nr 4

Czy w kosztorysie należy podać cenę za 1 uchwyt wraz z montażem dla anteny satelitarnej montowanej do balustrady balkonu.

Odpowiedź: Montaż uchwytów będzie zlecony odrębną umową po podpisaniu umowy na termomodernizację budynku.

Pytanie nr 5

Czy podczas remontu należy wymienić instalację odgromową, jeśli jest ona w dobrym stanie technicznym i o parametrach odpowiadających obowiązującym przepisom w tym zakresie?

Odpowiedź: Należy wymienić instalację odgromową zgodnie z założeniami ujętymi w przedmiarze.

Pytanie nr 6

Czy podczas termomodernizacji Zamawiający planuje montaż nawiewników ciśnieniowych w oknach w lokalach mieszkalnych?

Odpowiedź: Montaż nawiewników będzie zlecony odrębną umową po podpisaniu umowy na termomodernizację budynku.

Pytanie nr 7

Czy Zamawiający wyraża zgodę na rezygnację z przedstawiania certyfikatu wystawionego Oferentowi przez Dostawcę Systemu Docieplenia potwierdzającego kwalifikacje i doświadczenie Oferenta w wykonywaniu robót termomodernizacyjnych w systemie dociepleń firmy STO?

Odpowiedź: Zamawiający rezygnuje z obowiązkowego załączenia certyfikatu określonego w punkcie 6 rozdziału III Ogłoszenia w Sprawie Warunków Zamówienia. Na etapie oferowania obowiązują rozwiązania przyjęte w przedmiarach i dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 8

Czy należy wykonać instalację do systemu monitoringu wizyjnego budynku?

Odpowiedź: Montaż instalacji do systemu monitoringu wizyjnego budynku będzie zlecony odrębną umową po podpisaniu umowy na termomodernizację budynku.

Pytanie nr 9

Prosimy o przedstawienie szczegółowego rysunku jak ma być wykonany daszek nad wejściem do budynku?

Odpowiedź: Wykonanie i montaż zadaszenia nad wejściem do budynku został opisany w projekcie technicznym (część opisowa strona 35) oraz projekcie architektoniczno-budowlanym (część opisowa strona 13).